



Referat fra Trøjeløkke Grundejerforenings generalforsamling 2024

- 1) Bestyrelsen foreslog Skjold Hansen, der blev valgt og dirigenten kunne efterfølgende konstatere at generalforsamlingen var indkaldt i henhold til foreningens vedtægter.
- 2) Formandens oplæste bestyrelses beretning.
Han kom blandt andet ind på at bestyrelsen fra næste år ønsker vejbidraget hævet igen. Dels fordi vi efter vores entreprenør's bortgang har brugt mange penge på at rette fejl fra vejprojektet, og dels fordi kommunen har meldt ud at belysning på private veje måske ikke må betales af kommunen i fremtiden.

Der blev spurgt til hvilken opsparing der sigtes efter, ift. vejfondens beholdning. Bestyrelsen ønsker at opspare penge nok til løbende vedligehold samt ny asfalt når det engang bliver aktuelt igen.

- 3) Kassereren gennemgik regnskabet for grundejerforeningen, som kom ud med et lille overskud på knap 5.000 kr. Regnskabet blev godkendt.
- 4) Kassereren gennemgik regnskabet for vejfonden, som viste et underskud på godt 150.000 kr, hovedsageligt drevet af de nævnte fejlretninger. Regnskabet blev godkendt.
- 5) Mikkel Pagh & Lars Albjerg blev genvalgt til bestyrelsen.
- 6) Tom Frandsen blev genvalgt som suppleant.
- 7) Flemming Heiberg blev genvalgt som revisor
- 8) Der var ikke indkommet nogen forslag.
- 9) Under eventuelt blev der igen fremsat ønske om et trafikspejl i T-krydset i bunden af Bøgebakken. Bestyrelsen vil undersøge om der er mulighed for at opsætte et spejl.

En beboer nævnte at der jævnligt holder biler imellem de 2 sving på Bøgebakken, hvilket blokerer for udsynet i trafikspejlet vi har stående i det nederste sving.

Nogle beboere oplever meget larm fra gøende hunde og skrigende børn, og opfordrede til at der tages hensyn, specielt omkring spisetid her om sommeren, hvor det er muligt at sidde ude.

Der blev fremsat ønske om regler for hvor høje buske og træer må være, da der opleves større og større problemer med beplantning der tager udsigten fra andre. Bestyrelsen opfordrer endnu engang til, at man tager hensyn til hinanden og beskærer/fælder unødigt høj beplantning. Bestyrelsen nævnte også, at det tidligere er besluttet, at man kan henvende sig til bestyrelsen omkring hjælp til at få fældet høje træer.

En beboer nævnte at flere brændeovne i kvarteret fyres forkert og med andet end træ, så det både oser og lugter. Han opfordrede til at man fyrer efter gældende retningslinjer og lovgivning, og evt. søger rådgivning hos sin skorstensfejer.

En beboer oplever et øget antal råger i kvarteret, og opfordrede til at man holder øje med rågerne og evt. fælder træer som de måtte vise tegn på at slå sig ned i. Rågekolonier både larmer og sviner, og det er naturligvis uønsket i vores kvarter.

Afslutningsvis takkede formanden dirigenten for indsatsen og forsamlingen for deltagelsen, og afsluttede herefter generalforsamlingen.

28.05.2024

Dato



Skjold Hansen, Dirigent